

# 1

**Somos más vida  
para la tierra**



## 1.1 QUIÉNES SOMOS

### CONTENIDO GRI 2-1

#### SOMOS LA PRINCIPAL PRODUCTORA NACIONAL DE FERTILIZANTES, ALIADOS CLAVE PARA UNA AGRICULTURA MÁS EFICIENTE Y SOSTENIBLE.

Somos una compañía agroindustrial, especializada en la producción y comercialización de fertilizantes para el agro, principalmente Urea granulada, el fertilizante que aporta el mayor contenido del nitrógeno que los cultivos necesitan para su crecimiento. Además, comercializamos otros nutrientes y mezclas especiales, para optimizar el rendimiento de los cultivos de manera sostenible.

Con una producción anual de alrededor de 1.320.000 toneladas de Urea granulada y 790.000 toneladas de Amóniaco, abastecemos aproximadamente el 50% del mercado local.

### 1.1.1 LOS FERTILIZANTES

Los fertilizantes son un recurso estratégico para la alimentación mundial y para la sostenibilidad del sistema productivo.

Los fertilizantes han sido aliados esenciales para la agricultura desde comienzos del siglo XX. Su aplicación, de acuerdo con las mejores prácticas de manejo agronómico, resulta esencial para conservar y proteger la salud

de los suelos, la nutrición de las plantas y aumentar el rendimiento de los cultivos. Actualmente, se estima que estos insumos son los que posibilitan la producción de alrededor del 50 % de los alimentos que se generan globalmente.

De acuerdo con la Asociación Internacional de Fertilizantes (IFA), para 2050, el mundo necesitará producir un 50% más de alimentos para abastecer a una población mundial que superará los 9.000 millones de habitantes. Esto, además, deberá realizarse en una superficie cultivable que se mantenga constante a lo largo del tiempo. Aumentar la cantidad de tierra cultivable implicaría avanzar sobre zonas protegidas o nativas, impactando negativamente en la biodiversidad de los ecosistemas. Por eso, los fertilizantes resultan aliados indispensables para lograr este desafío mundial.

En Argentina, los fertilizantes tienen un rol clave para impulsar cultivos estratégicos para la sostenibilidad agrícola, como el maíz, el trigo y la cebada. El fertilizante más utilizado por estos cereales es la Urea granulada, que aporta el mayor porcentaje de nitrógeno, nutriente fundamental en el desarrollo de la biomasa aérea.

#### OFRECEMOS PRODUCTOS DE ALTA CALIDAD Y FORMAMOS A CLIENTES, ASESORES AGROPECUARIOS Y PRODUCTORES EN LA OPTIMIZACIÓN DE LAS PRÁCTICAS DE USO DE LOS FERTILIZANTES, EL CUIDADO DEL SUELO Y LA SOSTENIBILIDAD DE LOS SISTEMAS PRODUCTIVOS.



Los fertilizantes cumplen un rol estratégico en aumentar la productividad agrícola y, por ende, en permitir una mayor disponibilidad de alimentos. Además, son fundamentales para reponer al suelo los nutrientes que las plantas extraen para su crecimiento. En ese sentido, desde Profertil promovemos el cuidado del suelo como una política central; para ello, destacamos la importancia de hacer análisis de suelos y utilizar herramientas para planificar la nutrición de los cultivos.

Los productos deben aplicarse siguiendo las mejores prácticas de manejo, tomando en cuenta las fuentes correctas y las dosis adecuadas, basadas en herramientas de diagnóstico, y aplicadas en el momento oportuno y de forma apropiada. Gerentes de territorio y analistas de I+D, distribuidos en las distintas zonas del país, nos mantienen en permanente contacto con técnicos de las agronomías y asesores agropecuarios. Ello nos permite difundir el uso responsable de los fertilizantes, a partir de la promoción de buenas prácticas agrícolas, mediante los 4 Requisitos del Manejo Responsable de Nutrientes (4R).

*“Nuestro propósito es claro: nutrimos la tierra de forma sostenible para producir más y mejores alimentos. Esto es un concepto que todo nuestro equipo de trabajo vive día a día y en acciones concretas. Desde la producción de la Urea hasta el acompañamiento a distribuidores y productores para su aplicación final. Ser consistentes en toda la cadena es clave para conseguirlo”.*

**Marcos Sabelli, gerente general**

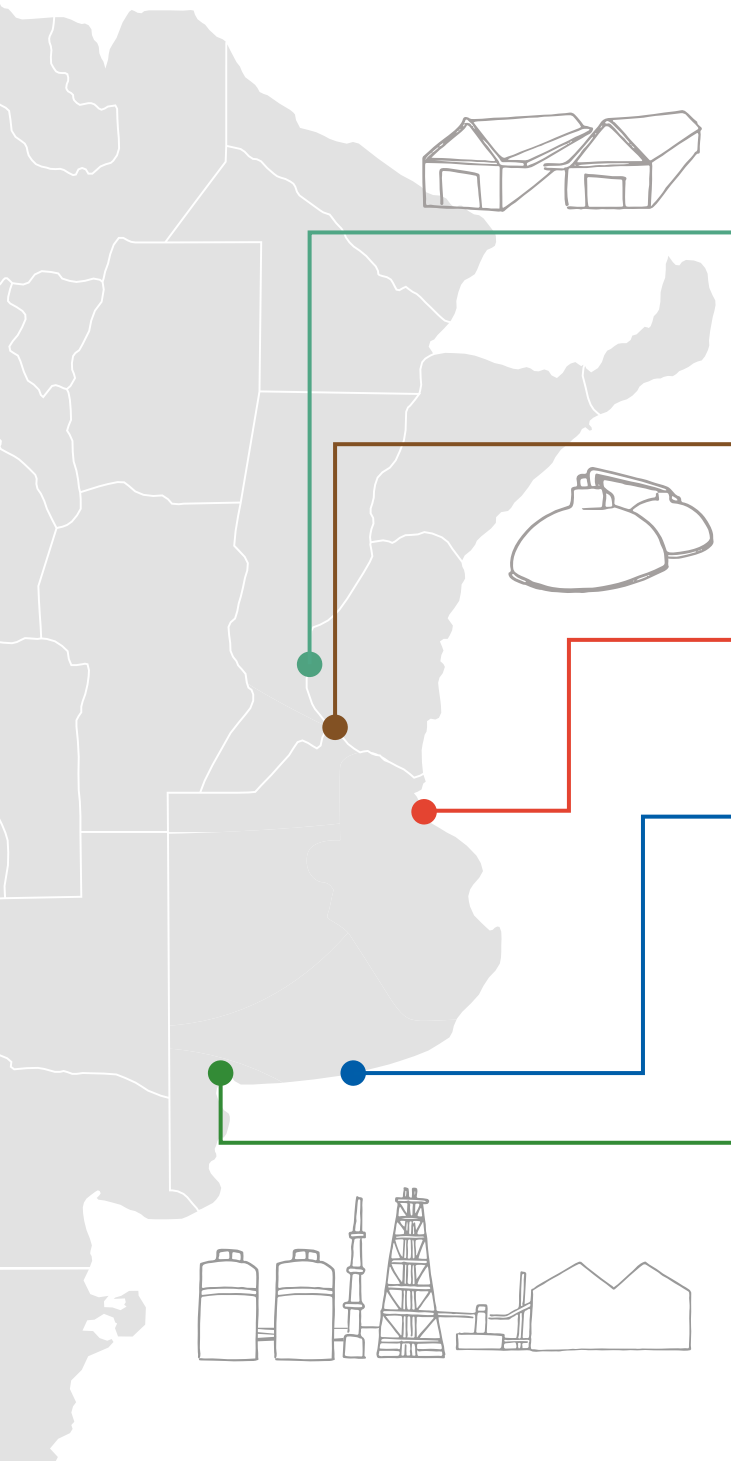


## 1.2 DÓNDE ESTAMOS

### Contenidos GRI 2-1, 2-6

Nuestra planta de producción se encuentra en el Puerto de Ingeniero White (Bahía Blanca), y contamos con cinco puntos de distribución, desde donde llegamos a productores de todo el país y Latinoamérica.

**CON NUESTRO TRABAJO, DAMOS VIDA A LA TIERRA, PARA QUE GENERE MÁS Y MEJORES ALIMENTOS PARA ARGENTINA Y PARA EL MUNDO.**



#### CENTRO DE ALMACENAJE Y TERMINAL DE DESPACHO PUERTO GENERAL SAN MARTÍN (SANTA FE).

Terminal de recepción, almacenaje y despacho.

Capacidad de almacenaje: 200.000 t de fertilizantes sólidos.

#### CENTRO DE ALMACENAJE Y TERMINAL DE DESPACHO SAN NICOLÁS (BUENOS AIRES).

Terminal de almacenaje y despacho. Cuenta con depósitos externos.

Capacidad de almacenaje: 75.000 t de fertilizantes sólidos y 35.500 t de fertilizantes líquidos.

#### OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN BUENOS AIRES (CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES) <sup>1</sup>

Oficinas administrativas.

#### CENTRO DE ALMACENAJE Y TERMINAL DE DESPACHO NECOCHEA (BUENOS AIRES)

Terminal de almacenaje y despacho.

Capacidad: 70.000 t de fertilizantes sólidos.

#### PLANTA PRODUCTIVA Y CENTRO DE ALMACENAJE Y DESPACHO BAHÍA BLANCA (BUENOS AIRES)

Casa central, planta productiva, centro de almacenamiento y despacho multimodal (camiones, trenes y barcos). Cuenta con un depósito externo para servicios de despacho, mezclado y embolsado de fertilizantes, y un muelle propio para la carga de Amoniaco y Urea.

Capacidad sostenible promedio de producción anual:

1.320.000 t de Urea Granulada y 790.000 t de Amoniaco.

Capacidad de almacenaje: 150.000 t de Urea y 20.000 t de Amoniaco.

Superficie: 64 hectáreas

#### DEPÓSITO LOMA PARAGUAYA (BUENOS AIRES)

Terminal de almacenaje y despacho.

Capacidad: 24.000 t de fertilizantes sólidos.

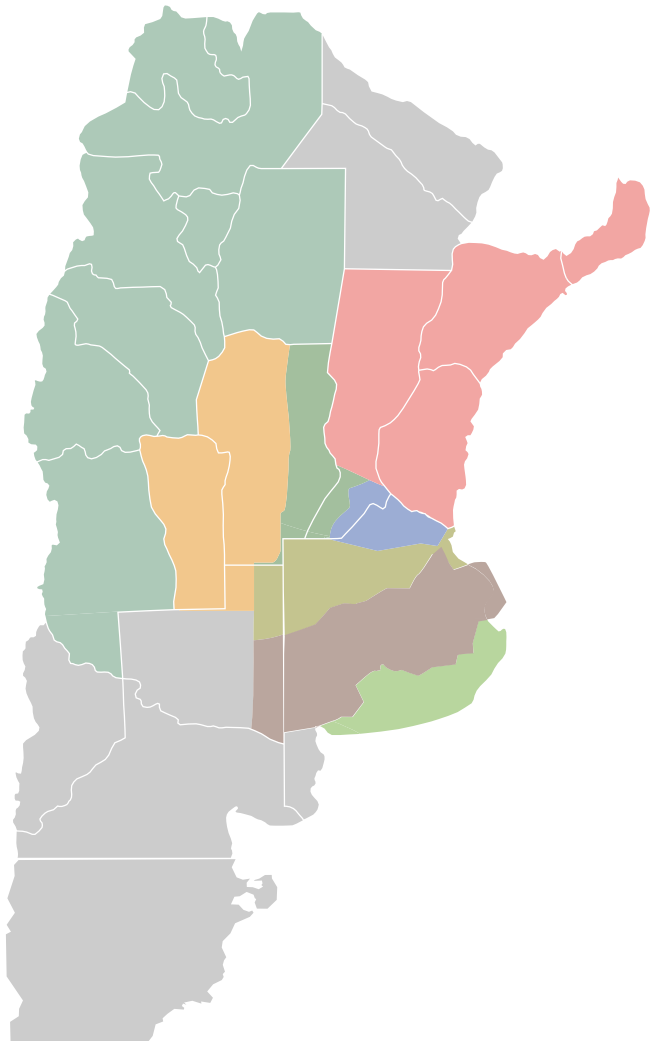
<sup>1</sup> Domicilio legal en Manuela Sáenz 323, piso 8, of. 803 (C1107DCA), Puerto Madero, Ciudad de Buenos Aires, Argentina.

## 1.2.2 MERCADOS ABASTECIDOS

### CONTAMOS CON UNA AMPLIA RED DE DISTRIBUCIÓN EN LAS DISTINTAS ZONAS DEL PAÍS.

Abastecemos, en especial, al mercado local y aportamos 203.982 millones de pesos a la balanza comercial del país. Los productores agropecuarios son los usuarios finales de nuestros productos. Durante 2023, reorganizamos la red de distribuidores ampliando la atención en zonas núcleos.

- Zona 1:**  
NEA
- Zona 2:**  
Norte Buenos Aires
- Zona 3:**  
Oeste de Buenos Aires
- Zona 4:**  
Sudeste de Buenos Aires
- Zona 5:**  
Córdoba y San Luis
- Zona 6:**  
NOA y Cuyo
- Zona 7:**  
Centro de Buenos Aires
- Zona 8:**  
Sudeste Córdoba y sur de Santa Fe





## 1.3 NUESTROS PRODUCTOS Y SERVICIOS

**Temas materiales** Agricultura sostenible, Prácticas con distribuidores y productores agropecuarios.

**Contenidos GRI** 2-1, 2-6, 3-3, 416-1, 417-1

**Contenidos SASB** RT-CH-410a.1

### PRODUCIMOS Y COMERCIALIZAMOS FERTILIZANTES QUE NUTREN DE FORMA SOSTENIBLE LOS CULTIVOS DE NUESTROS CAMPOS.

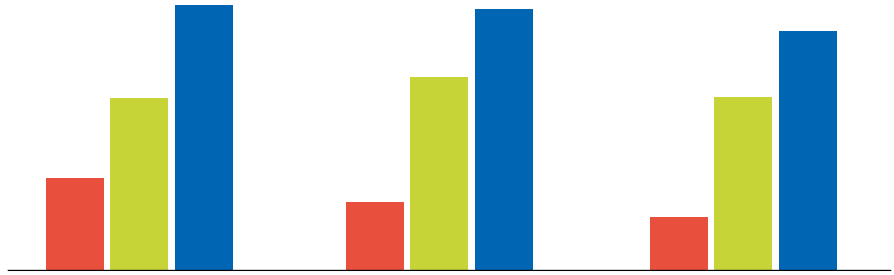
Aualmente, nuestra planta produce alrededor de 1.320.000 toneladas de Urea granulada y 790.000 toneladas de Amoníaco. Además, comercializamos otros fertilizantes y preparamos mezclas especiales para que el cultivo reciba lo necesario para optimizar su rendimiento de manera sostenible. Contamos con distintos tipos de productos, clasificados (según su destino último) de la siguiente manera:

División agro	División industrial
---------------	---------------------

Cada producto cuenta con su respectiva ficha de datos de seguridad (FDS), que resume las principales medidas para su uso seguro, eficiente y responsable, además de componentes y otra información relevante. Estas fichas son confeccionadas en base a documentación y estudios existentes, de acuerdo con las prácticas eficientes y confiables de la industria.

Difundimos las mejores prácticas de manejo para la nutrición de los cultivos (MPM) y capacitamos a asesores técnicos, productores, clientes y al público en general, para que transmitan los conocimientos agronómicos adecuados a cada ambiente, cuidando el suelo y la sostenibilidad de los sistemas productivos en las distintas regiones del país.

**En 2024, seguimos incrementando nuestras ventas de productos diseñados para aumentar la eficiencia de los recursos durante su fase de uso.**



Ventas (toneladas anuales)	2024	2023	2022
eNeTotal Plus <sup>1</sup>	18.821	13.873	10.736
ProAire <sup>2, 3</sup>	34.924	39.080	35.025
<b>Total</b>	<b>53.745</b>	<b>52.953</b>	<b>48.518</b>

<sup>1</sup> eNeTOTAL PLUS es un fertilizante que reduce las pérdidas por volatilización y permite un máximo aprovechamiento del nitrógeno aplicado en superficie. Un trabajo teórico de la Red de Maíz Profertil 2008-2020 determinó que, a medida que aumentan las dosis de fertilizantes, eNeTOTAL PLUS reduce hasta un 21 % las emisiones de gases de efecto invernadero y mejora la captura de carbono en el suelo, ya que aumenta su rendimiento y, con ello, el residuo. En términos de kilos de granos producidos por kilo de CO2eq emitido, es 40 % más eficiente que otros fertilizantes.

<sup>2</sup> ProAire es una solución de Urea grado automotriz que reduce las emisiones de NOx en motores Euro V y VI.

<sup>3</sup> En 2024 la venta de ProAire se redujo en un contexto altamente competitivo. La eliminación de SIRA (Sistema de Importaciones de la República Argentina) y el mayor acceso a divisas facilitaron las importaciones, mientras que las condiciones macroeconómicas favorables en Argentina, la reactivación de exportaciones chinas y rusas (ausentes del mercado global debido a sanciones tras la guerra con Ucrania) también han contribuido a esta disminución.

Ingresos (millones de USD)	2024	2023	2022
Todos los productos	663,1	758	1.090,6
Productos diseñados para aumentar la eficiencia de los recursos durante su fase de uso	22,7	22,6	28,3
eNeTOTAL PLUS	12,8	10,9	9,8
ProAire	9,9	11,7	18,5
<b>% de ingresos (respecto al total)</b>	<b>3,4%</b>	<b>3,0%</b>	<b>2,6%</b>



### 1.3.1

## DIVISIÓN AGRO

Producimos y comercializamos una amplia cartera de productos para la nutrición de los cultivos y el cuidado de la salud de nuestros suelos.



Principal fertilizante nitrogenado utilizado en el agro. Suministra el nitrógeno necesario para incrementar la productividad de cultivos, como el trigo y el maíz.



Mezclas sólidas y líquidas que aportan, en un balance adecuado, los nutrientes necesarios para cada cultivo. Se presentan en dos variantes: arrancadoras y desarrolladoras, diseñadas especialmente para las distintas etapas del ciclo del cultivo.



Mezcla física balanceada de fósforo y azufre, de liberación gradual. Esto permite que el cultivo cuente con el azufre necesario en el momento que más lo requiera. Con la aplicación de una dosis alta de Proterra S en presiembrado, se logra la nutrición del cultivo inmediato y de toda la secuencia, ya que estos nutrientes no se pierden por lavado y permanecen disponibles para las plantas.



Fertilizante nitrogenado de mayor concentración de nitrógeno (N) estabilizado del mercado. Su fórmula asegura mayor eficiencia de uso del nitrógeno protegiendo el ambiente, ya que, al disminuir la pérdida de Nitrógeno por volatilización, se evitan emisiones indirectas de óxido nitroso.

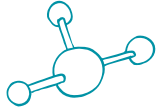
### OTROS FERTILIZANTES

Fosfato monoamónico (MAP), fosfato diamónico (DAP), superfosfato triple (SPT), superfosfato simple (SPS), sulfato de amonio (SA), sulfato de calcio (SCa), sulfato de potasio y magnesio, cloruro de potasio (ClK), boro (B), zinc (Zn) y UAN, y mezclas líquidas con tiosulfato de amonio.

### 1.3.2 DIVISIÓN INDUSTRIAL

- Dos productos químicos: Amoníaco líquido anhidro y ProAire.
- Principales destinatarios: diferentes industrias (como parte de sus procesos productivos) y la industria de aditivos para motores diésel de servicio pesado.

#### AMONÍACO



Producimos Amoníaco líquido como parte del proceso de elaboración de Urea granulada, es decir, como producto intermedio. Se utiliza para la fabricación de fertilizantes, en la producción de explosivos para minería, como refrigerante para diferentes tipos de industria, en la elaboración de cosméticos y tinturas para el cabello, y en la fabricación de desinfectantes y limpiadores de cocina.

#### PROAIRE

Solución de Urea en agua para motores diésel. Su función es reducir la emisión de óxidos de nitrógeno (NOx), gases responsables de la lluvia ácida y que actúan como gases de efecto invernadero (GEI) indirectos al formar ozono troposférico (GEI directo). ProAire se aplica en un tanque especial de vehículos pesados, separado del combustible, y se mezcla en forma de spray con los gases de combustión. La tecnología de reducción catalítica selectiva (SCR, por su sigla en inglés), a través de una reacción química, permite convertir los NOx en nitrógeno y vapor de agua, inofensivos para el ambiente. Esto responde a exigencias de las Normas Euro V y Euro VI de la Unión Europea, que regula los límites permitidos de las emisiones vehiculares. Abastecemos al mercado local y exportamos a países vecinos.

Por su alta pureza en origen, nuestra Urea granulada —gracias a un proceso altamente controlado, y al emplear transportes dedicados exclusivamente a su traslado— es utilizada como materia prima en diferentes procesos industriales, como la producción de resinas termoendurecibles obtenidas por la reacción entre Urea y formaldehído.





### 1.3.3 SERVICIOS

---

#### 1.3.3.1 MEZCLAS A MEDIDA

---

Realizamos mezclas físicas a pedido, de acuerdo con las necesidades de cada cliente. El correcto proceso de mezclado debe asegurar la exacta dosificación de cada nutriente. Es fundamental que los distintos componentes posean granulometrías similares y sean químicamente compatibles. Esto evita la segregación y asegura una aplicación homogénea en el campo, además de impedir reacciones químicas que puedan degradar la calidad de la mezcla.

#### 1.3.3.2 DESPACHOS A GRANEL

---

Es la tendencia preponderante del mercado de fertilizantes debido a sus ventajas:

- Mayor agilidad en los despachos.
- Menor costo de provisión del fertilizante.
- Menor costo operativo.
- Se evita la carga y descarga del camión en forma manual.
- Se evita el uso de bolsa, su descarte y/o reutilización.

#### 1.3.3.3 EMBOLSADO

---

Para clientes que lo requieren, ofrecemos la posibilidad de entregar los productos en bolsas de polipropileno de 25 kg o 50 kg, y en bolsones de una tonelada. Poseemos un sistema de asignación de lotes de carga, que permite agilizar las operaciones de despacho. De esta forma, se brinda un servicio ágil, eficiente y sin esperas prolongadas.

# 1.4 NUESTRA HISTORIA

## TRABAJAMOS PARA NUTRIR NUESTRA TIERRA DE FORMA SOSTENIBLE, CON EL OBJETIVO DE GENERAR MÁS Y MEJORES ALIMENTOS.

En 2024, cumplimos 28 años como empresa y 23 años de producción, un hito trascendental no solo para nuestra industria y para toda la comunidad de Bahía Blanca, que nos vio crecer y expandirnos junto a ella. Algunos de los hitos más destacados a lo largo de nuestra historia fueron los siguientes:

<p><b>1996</b></p> <p>Nace el proyecto Profertil.</p>	<p><b>1998</b></p> <p>Comienza a construirse la planta de producción en Ingeniero White e inauguramos el Centro de Almacenaje y Despacho en San Nicolás</p>	<p><b>2000</b></p> <p><b>Finaliza la construcción</b> de la planta.</p>	<p><b>2001</b></p> <p>Iniciamos la fabricación de <b>Urea Granulada</b> y el <b>Programa de Visitas a Planta</b>. Además, ganamos el <b>Premio Invertir</b> otorgado por la Fundación Invertir Argentina.</p>
<p><b>2002</b></p> <p>Obtuvimos nuestra primera certificación <b>ISO 9001</b>.</p>	<p><b>2003</b></p> <p>Obtuvimos las certificaciones <b>ISO 14001</b> y <b>OHSAS 18001</b>.</p>	<p><b>2005</b></p> <p>Adherimos al <b>Programa de Cuidado Responsable del Medio Ambiente® (PCRMA)</b>.</p>	<p><b>2007</b></p> <p>Ganamos el <b>Premio Nacional a la Calidad</b>, otorgado por la Fundación Premio Nacional a la Calidad (FPNC).</p>
<p><b>2008</b></p> <p><b>Comenzamos a producir y comercializar eNeTotal</b>, Urea recubierta con un principio activo que inhibe la actividad de la Ureasa.</p>	<p><b>2012</b></p> <p>Nace el <b>Programa Creciendo en Comunidad</b>.</p>	<p><b>2013</b></p> <p>Inauguramos la <b>Planta Puerto General San Martín</b> y certificamos la norma <b>ISO 50001</b>.</p>	<p><b>2014</b></p> <p>Adherimos al <b>Pacto Global de Naciones Unidas</b>.</p>
<p><b>2015</b></p> <p>Pusimos en marcha el <b>Proyecto de Ampliación de Capacidad y Ahorro de Energía</b>. También adoptamos el Sistema Globalmente Armonizado (SGA) de las Naciones Unidas de identificación de sustancias químicas.</p>	<p><b>2016</b></p> <p><b>Presentamos ProAire</b>, un aditivo para el tratamiento de emisiones producidas por motores diésel.</p>	<p><b>2018</b></p> <p>Alineamos nuestra estrategia a los <b>ODS</b> y establecimos los objetivos prioritarios a los que aportamos con nuestro trabajo. Firmamos un <b>convenio energético</b> con YPF LUZ para generar el 60% de nuestra urea a partir de energía eléctrica renovable. Alcanzamos los <b>40.000 visitantes</b> con nuestro Programa Visitas a Planta. Certificamos la norma <b>ISO 45001</b> en reemplazo de <b>OHSAS 18001</b>.</p>	
<p><b>2019</b></p> <p>Certificamos <b>Protect &amp; Sustain Product Stewardship de IFA</b>. Incorporamos mujeres operadoras a nuestro equipo. Obtuvimos la certificación como <b>Ámbito Laboral Preventivo de SEDRONAR</b>. Recertificamos <b>ISO 50001</b>.</p>	<p><b>2020</b></p> <p>Recertificamos nuestro <b>Sistema Integrado de Gestión (ISO 9001, 14001 y 45001)</b>.</p>	<p><b>2021</b></p> <p>Realizamos la primera emisión de <b>Obligaciones Negociables</b>.</p>	<p><b>2022</b></p> <p>Realizamos la recertificación <b>Protect &amp; Sustain Product Stewardship de IFA</b>. Alcanzamos un <b>récord histórico</b> en la producción anual de urea granulada.</p>
<p><b>2023</b></p> <p>Llevamos a nueve el número de objetivos prioritarios (<b>ODS</b>) para la empresa. <b>Recertificamos nuestro Sistema Integrado de Gestión (ISO 9001, 14001 y 45001)</b>. Programa de Visitas a Planta: desde su inicio, más de <b>50.000 visitantes</b> pasaron por nuestras instalaciones. Recertificación <b>Protect &amp; Sustain de la Asociación Internacional de Fertilizantes (IFA)</b>. Convenio con YPF Luz por el cual el 100 % de la energía eléctrica comprada provendrá de fuentes eólicas.</p>		<p><b>2024</b></p> <p><b>Firmamos con AAPRESID</b> un convenio con objetivos a 3 años para medir la huella de carbono en los sistemas de siembra directa (SSD). Nos sumamos al programa de <b>IFA para desarrollar protocolos estandarizados de medición de emisiones de gases de efecto invernadero</b> de fertilizantes con inhibidores de ureasa, junto con empresas de todo el mundo.</p>	